

Procès-verbal

Réunion du Conseil exécutif de l'ASSÉ Le 27 janvier 2009 au bureau de l'ASSÉ

Présences :

Youri Couture (une partie seulement) *nom retiré nom retiré nom retiré nom retiré* *nom retiré nom retiré nom retiré nom retiré nom retiré*

0.0 L'ouverture

Proposée par *nom retiré*

Appuyée par *nom retiré*

Adoptée à l'unanimité

1. Procédures

1.
 1. **Lecture et adoption de l'ordre du jour**

1.2.1 Que l'on adopte l'ordre du jour suivant :

0. Ouverture
1. Procédures
 1. Lecture et adoption de l'ordre du jour
 2. Lecture et adoption du procès-verbal
2. Affaires courantes et suivi des mandats
3. Instances
 1. Congrès
 2. Conseil de Coordination
 3. Camp de formation
4. Plan d'action
 - 4.1 Gouvernance
0. Matériel d'information
1. Communications
 - 6.1 Sortie manifeste
0. Interne
 1. Associations
 2. Comités et Conseils
1. Externe
 1. Associations
 2. Autres
2. Finances
3. Permanence
4. Calendrier
5. Levée

Proposée par *nom retiré*

Appuyée Youri *nom retiré*

Adoptée à l'unanimité

1.
 1. **Lecture et adoption du procès-verbal**

1.2.1 Que l'on adopte le procès-verbal du 22 janvier 2009.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

2.0 Affaires courantes et suivi des mandats

2.1 Que la prochaine réunion du Conseil exécutif soit mardi le 3 février à 19h.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

3.0 Instances

3.1 Congrès

3.2 Conseil de Coordination

3.2.1 Que *nom retiré-nom retiré* ait tous les pouvoirs sur la date du prochain Coco et sur la délégation.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

3.3 Camp de formation

3.3.1 D'accepter la proposition de menu proposé par le café étudiant du Cégep Saint-*nom retiré*.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

3.3.2 Qu'*nom retiré* travaille à construire une feuille questionnaire pour recueillir les commentaires des gens au camp de formation.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

4.0 Plan d'action

4.1 Gouvernance

4.1.1 Que *nom retiré-nom retiré*, *nom retiré*, *nom retiré* et *Yourin* commentent d'ici jeudi 17h le communiqué de presse sur la gouvernance.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Vote :

Pour : 2 Contre : 0 Abstention : 4
Rejetée

5.0 Matériel d'information

6.0 Communications

6.1 Sortie manifeste

6.1.1 Que l'on boycott l'empire journalistique papier Quebecor et que des efforts considérables soient faits pour que le journal en ligne *Rue Frontenac* soit présent.

Proposée par *nom retiré*

Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

6.1.2 Qu'*nom retiré* soit porte-parole lors de la conférence du 3 février prochain.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

7.0 Interne

7.1 Associations

7.2 Comités et Conseils

8.0 Externe

8.1 Associations

8.2 Autres

8.2.1 D'appuyer la campagne du RCLALQ en annexe 1 et que *nom retiré* envoie au groupe.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*

Vote :

Pour : 0 Contre : 3 Abstention : 3
Rejeté à majorité

9.0 Finances

9.1 Que *nom retiré* fasse les démarches pour retrouver son cellulaire et qu'advenant le cas où il ne le retrouve pas, qu'il achète un cellulaire.

Proposée par *nom retiré*
Appuyée par *nom retiré*
Adoptée à l'unanimité

10.0 Permanence

10.1 Que les tâches de *nom retiré* soient :

- Envoyer le collant à l'imprimeur
- Écrire texte 950 mots sur gouvernance Ultimatum
- Congrès : logistique, aide procédures faire carton plus visible, impression du nouveau code de procédures et le mettre en ligne
- Conférence de presse: call médias, aide *nom retiré* jeudi pour conférence de presse, appeler les groupes qu'*nom retiré* appelle pas, appeler Le Devoir le 30 janvier pour que notre manifeste soit en lettre ouverte, demander à *nom retiré* de dire aux organismes à quelle heure arriver, et combien de temps de présentation par organisme? Et à quelle est la conférence, demander aux organismes s'ils ont un compte CNW
- Regarder document de coordination de *nom retiré* avec JM
- Logistique camp de formation : S'assurer qu'une personne amène le film au camp de formation, rappeler St-Lo mercredi, recherche faire une vingtaine de chaque recherche IRIS pour table de mob
- Comptabilité
- Dossier gouvernance : préparation atelier, envoyer notre recherche sur projet de loi gouvernance au : agecvm@hotmail.com et à presidence.setue@gmail.com, à l'ALIÉS

- Bloquer tous les pourriels et listes de diffusion impertinentes sur courrier exécutif
 - Ménage du bureau, classement
 - Rajouter les personnes élues cette année dans les comités et conseils dans la liste a cet effet pour l'histoire
 - Mettre article du dernier Ultimatum dans la section recherche et documentation nonauprive.info
- Proposée par *nom retiré*
 Appuyée par *nom retiré*
 Adoptée à l'unanimité

10.2 Que *nom retiré* prenne congé vendredi prochain et que *nom retiré* la remplace le matin et *nom retiré* l'après-midi.

Proposée par *nom retiré*
 Appuyée par *nom retiré*
 Adoptée à l'unanimité

11.0 Calendrier

11.1 D'adopter le calendrier suivant :

Mercredi 28 janvier :

- * [CA *nom retiré*-Vic](#) : *nom retiré*
- * [Tournée de mob st-jérôme](#)
- * [AG AEMSP](#)
- * [Action contre le recrutement.](#)

JM : bureau/ ag aemsp/ cours

nom retiré : *nom retiré*-Vic

nom retiré : cours

nom retiré : travail 14h15-18h30

nom retiré : Cours

Youri : Cours + AG AEMSP + Lionel

Jeudi 29 janvier :

- * [Tournée de mob st-jérôme](#)

JM : *nom retiré*/ travail 17h a 21h

nom retiré : tournée ou bureau

nom retiré : cours

nom retiré : rv 12-13h et travail 14h15-20h

nom retiré : Vieux ou UdeM

Youri : AGES

Vendredi 30 janvier :

- * [Tournée de mob st-jérôme](#)

JM : *nom retiré* + travail en PM

nom retiré : bureau/lecture

nom retiré : cours

nom retiré : bureau

nom retiré : Vieux ou UdeM

Youri : AGES

Lundi 2 février :

- * call médias : *nom retiré* si disponible

JM : mandat maison + mob BdeB midi + cours

nom retiré : Cours PM, Soir

nom retiré : Mob BdeB midi + cours de Sushi

nom retiré : travail 14h15-17h

nom retiré : association au choix

Youri : Cours

Mardi 3 février :

Exec : 19h tout le monde sauf *nom retiré*

JM : Cours

nom retiré : cours PM

nom retiré : Conférence de presse

nom retiré : travail 14h15-17h, call médias 7h30 à 9h30?

nom retiré : Conférence + *nom retiré*-Vic

Youri : Cours

Mercredi 4 février :

* [Table de concertation st-lo](#)

* [AG AÉCS](#)

JM : bureau + Cours

nom retiré : disponible

nom retiré : cours

nom retiré : travail 14h15-18h30

nom retiré : Cours + Rosemont

Youri : Cours

Jeudi 5 février :

JM : UL

nom retiré : disponible

nom retiré : cours

nom retiré : rv 12-13h et travail 14h15-20h

nom retiré :

Youri :

Vendredi 6 février :

JM : UL

nom retiré : bureau

nom retiré : cours

nom retiré :

nom retiré :

Youri :

11.0 La levée

Proposée par *nom retiré*

Appuyée *nom retiré-nom retiré* *nom retiré*

Adoptée à l'unanimité

nom retiré 1

Les locataires de la Résidence Alfredo Gagliardi remercient les groupes qui leur ont donné leur appui. Parmi ces groupes, soulignons plusieurs du quartier Villeray, le RCLALQ et le FRAPRU.

Pour les autres, merci de participer à cette campagne de lettre d'appui **à l'aide du modèle qui suit.**

Pour en savoir plus, on peut aussi prendre connaissance des textes parus le 14 janvier dans Le Devoir et le Progrès Villeray:

<http://www.ledevoir.com/2009/01/14/227337.html> et
<http://www.leprogresvilleray.com/article-292164-La-grogne-monte-a-la-Residence-Alfredo-Gagliardi.html> .

Merci.

Le comité des locataires de la Résidence Alfredo Gagliardi.

Bonjour,

Ci-dessous, vous trouverez un message de la part de locataires âgé-e-s de Villeray (Montréal) qui sollicite votre appui. Merci. *nom retiré*
Trépanier.

(Désolé si vous recevez ce message plus d'une fois et merci de diffuser)

Montréal, le 12 janvier 2009

La Ville de Montréal donne de fortes augmentations de loyer à des personnes âgées vivant dans des logements sociaux du quartier Villeray

Campagne de lettres d'appui

Bonjour,

C'est avec une vive déception que, nous, les personnes âgées logeant à la Résidence Alfredo Gagliardi, avons appris, quelques jours avant le jour de l'an, la décision de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) de proposer pour 2009 des augmentations de loyer pouvant atteindre près de 40 dollars par mois. C'est la solution facile trouvée par l'OMHM pour nous faire porter les lacunes du programme Logement abordable Québec. Nous sommes des personnes âgées qui ont l'impression avoir été bernées en 2007 au moment de la location des logements et nous sommes persuadé-e-s que de nouvelles hausses sont à prévoir en 2010.

Situé au 7170 Berri à l'angle de *nom retiré*-Talon, cette résidence de 95 logements pour personnes âgées à revenu faible et modeste a été inaugurée au printemps 2008, grâce au programme Logement abordable de la Société d'habitation du Québec (SHQ). Bien qu'ils incluent plusieurs services, tels, par exemple, le chauffage, l'électricité, le téléphone, le câble et cinq repas par semaine, les loyers dans ces logements sociaux y sont élevés et peuvent déjà atteindre près de 1400 dollars par mois. 75% des locataires y sont à faible revenu tandis que les autres ne disposent que d'un revenu modeste.

Notre déception est encore plus vive puisque nous ne pouvons pas contester devant la Régie du logement ces hausses de 2,9% par mois, car les nouvelles constructions sont exemptées de la fixation des loyers les cinq premières années. Si l'annonce d'augmentations de loyers risque de pousser certain-e-s d'entre nous à déménager dès 2009, d'autres pourraient le faire les années subséquentes, si l'OMHM maintient pour les années à venir ses projets de hausses de loyer. Toutefois, cette décision est difficile à prendre, vu la cherté des loyers à Montréal, les coûts liés à un déménagement et l'effort considérable pour ce faire. Par surcroît, les locataires ne disposent que d'un mois, à partir de la réception de l'avis de modification de bail, pour prendre cette inquiétante décision.

De plus, nous étions déjà déçu-e-s de ne pas recevoir le crédit d'impôt escompté pour le maintien à domicile des personnes âgées. Cette annonce de hausses de loyer nous pénalise une deuxième fois en peu de temps.

Loin de se laisser abattre, les locataires de l'immeuble se sont rapidement mobilisé-e-s. Près de 80 d'entre eux et elles se réunissaient le 3 janvier dernier, décidaient de passer à l'action et se nommaient un comité pour les représenter. Leur premier geste a été de rencontrer la directrice de la Résidence le 5 janvier, qui a organisé dès le lendemain une rencontre avec des responsables de l'OMHM. Une lettre a également été expédiée au directeur général de l'OMHM, *nom retiré* Fabien Cournoyer. Ont aussi été alertés les élus concernés et plusieurs organismes.

À l'aide du modèle qui suit, nous vous invitons à nous soutenir en écrivant, d'ici le 23 janvier 2009, aux responsables indiqué-e-s sur le modèle.

Merci de votre solidarité

Le comité des locataires de la Résidence Alfredo Gagliardi :

Guy Trépanier (président), René Desaulniers (vice-président), Cécile Michaud (secrétaire), Thérèse *nom retiré* Beaudoin (conseillère) et Georges *nom retiré* (conseiller)

(LOGO DE L'ORGANISME)

(Ville et date)

Monsieur Fabien Cournoyer, directeur général

Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM)

Télécopieur : 514 872-6965

Objet : Hausse des loyers à la Résidence Alfredo Gagliardi

Monsieur,

Notre organisme, (nom de l'organisme), avons été informés de votre intention d'augmenter fortement le coût des loyers des personnes âgées à faible et modeste revenu de la Résidence Alfredo Gagliardi. Se trouver un logement convenable à un coût raisonnable est très difficile et ce l'est encore plus pour des personnes âgées avec des moyens limités.

Les locataires de cette Résidence y ont déménagé depuis moins d'un an et nous partageons leur déception de voir attaquer ainsi leur qualité de vie et leur capacité de garder leur logement. Hausser leur loyer est la solution facile trouvée pour faire porter sur ces personnes âgées les lacunes du programme Logement abordable Québec. Elles se disent avoir été bernées en 2007 au moment de la location des logements et elles sont persuadées que de nouvelles hausses sont à prévoir en 2010.

La situation est urgente. Appauvrir encore plus ces ménages locataires qu'ils ne le sont actuellement par la hausse des loyers ne saurait faire partie des solutions acceptables.

Nous espérons une action rapide de votre part.

Veillez accepter, *nom retiré* Cournoyer, nos meilleures salutations.

(Signature d'une personne responsable)

(Nom et coordonnées de l'organisme)

C.c. : Mme Anie Samson, mairesse d'arrondissement Villeray, asamson@ville.montreal.qc.ca

M. Sylvain *nom retiré*, conseiller municipal de Villeray, slachance@ville.montreal.qc.ca

M. Cosmo Maciocia, responsable de l'habitation de la Ville de Montréal,
cmaciocia@ville.montreal.qc.ca

Mme *nom retiré* Normandeau, ministre des Affaires municipales, ministre@mamr.gouv.qc.ca

Mme Marguerite *nom retiré*, ministre responsable des Aînés, m.blais@aines.gouv.qc.ca

Comité des locataires de la Résidence Alfredo Gagliardi, comite_alfredo@yahoo.ca